



Šifra :	27906
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	64 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 240.000 €

Prodaje se atraktivan, moderno uređen stan u novogradnji (2023.) u mirnom dijelu Peroja, udaljen svega 1 km od mora. Smješten na 1. katu stambene zgrade, stan površine 64 m² pruža idealan spoj udobnosti, funkcionalnosti i blizine prirodnih ljepota.

Stan se sastoji od:

Dvije spavaće sobe

Dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom

Kupaonice

Hodnika

Terase s djelomičnim pogledom na more.

Stan je nov - useljiv odmah, bez dodatnih ulaganja

Električno podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici

Klima uređaj instaliran

Etažirano, uporabna dozvola, energetski certifikat

Kvalitetna gradnja i moderan interijer.

Ovaj stan idealan je za stalni boravak, odmor ili kao investicija za turistički najam. Lokacija nudi mir, privatnost i praktičnost - u neposrednoj blizini nalaze se trgovine, plaže i svi potrebni sadržaji.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com