



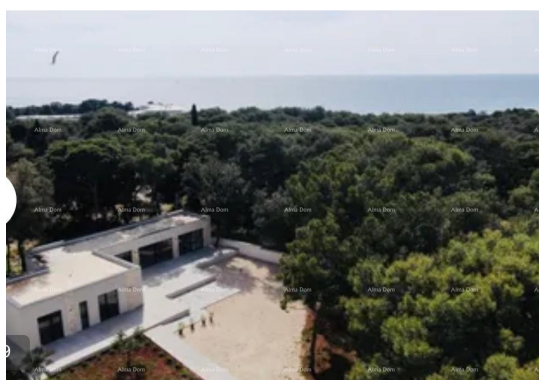
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27953
<b>Lokacija :</b>	Rovinj
<b>Površina objekta :</b>	222 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	2312 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupatila :</b>	4
<b>Godina izgradnje :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da

Cijena : 1.550.000 €

Prodajemo ovu prelijepu kuću, površine 155 m<sup>2</sup>, koja se nalazi na parceli od 2.312 m<sup>2</sup>. Prizemlje ima dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu otvorenog plana, jednu spavaću sobu s vlastitom kupaonicu. U drugom dijelu kuće nalaze se još tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicu, gostinjski wc i hodnik.

Kuća se prostire na prekrasnoj terasi od 100 m<sup>2</sup> na kojoj se može smjestiti bazen.

Ova kuća ima veliki vrt koji nudi razne mogućnosti uređenja prema vašim potrebama i željama, bilo za najam za odmor ili obiteljsku kuću.

Okružena je borovom šumom i udaljena je samo nekoliko stotina metara od mora, a iz dvorišta se pruža pogled na more.

Za dodatne informacije obratite se:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)