



DAMAC d.o.o.

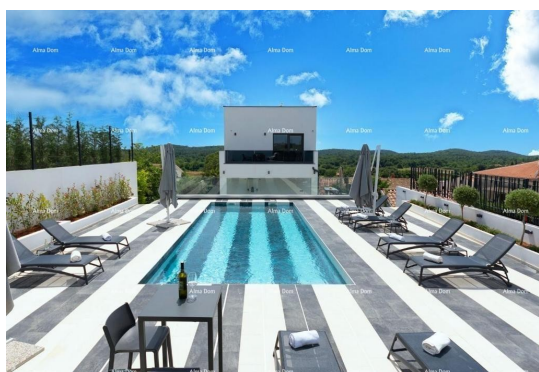
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27955
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	203 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	3790 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	100 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	3500 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupatila :</b>	4
<b>Godina izgradnje :</b>	2020
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 1.550.000 €

Luksuzna nekretnina sa teniskim terenom, bazenom i pogledom na more .Nalazi se u mirnom gradiću u blizini obale i turističkih atrakcija. Ova lijepa kuća nalazi se na velikom zemljištu od 3.800 m<sup>2</sup>. Prostor za kućno kino, soba za biljar, ostava i kotlovnica nalaze se u podrumu vile. Tu su i prostorije za kotlovnice i spremišta. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak iz kojeg se izlazi na prekrasnu terasu i vrt uređen u mediteranskom stilu u kojem se nalazi veliki grijani bazen sa sunčalištem, jacuzzijem i saunom. Tu je i kuhinja s blagovaonicom te sve spavaće sobe imaju svoje vlastito kupatilo.

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

+385 98 420 885