



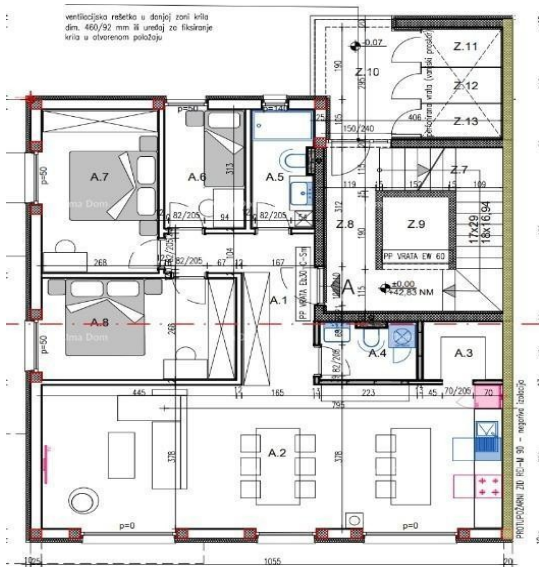
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27997
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	111.93 m2
Površina zemljišta :	60 m2
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	4
Broj soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 395.000 €

Na prodaju - Stanovi u novom stambenom projektu s liftom-dvije zgrade svaka 4 stana.

U ponudi su moderni stanovi u novoizgrađenoj zgradi s liftom i podzemnom garažom, građeni prema najvišim standardima udobnosti i energetske učinkovitosti.

Stan 1 nalazi se u prizemlju zgrade A i sastoji se od hodnika, dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom, špajz, toalet, kupaona, tri spavaće sobe i vrta od 60 m2.

Grijanje i hlađenje:

Prizemlje i penthouse: podno grijanje na vodu putem dizalice topline  
Prvi kat: podno grijanje na električnu energiju  
Svaka prostorija opremljena klima uređajem.

Kvaliteta gradnje i oprema:

- podovi obloženi kvalitetnim pločicama i parketom
- troslojna stolarija s komarnicima i električnim roletama
- parkirna mjesta u podzemnoj garaži

Ovom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta uključena u cijenu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)