



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27998
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	110 m ²
Površina zemljišta :	250 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	900 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 390.000 €

U ponudi je kuća na tri etaže ukupne neto korisne površine 110,41 m², koja zahvaljujući funkcionalnom rasporedu i dva odvojena ulaza može funkcionirati kao dvije zasebne stambene jedinice.

Kuća se sastoji od hodnika i kuhinje, dvije sobe, WC-a, terase i stepeništa u prizemlju, sobe na mansardi te spremišta, WC-a i stepeništa u podrumu.

U donjem, polusuterenskom dijelu nalazi se ulazni hodnik, kupaonica te kuhinja s boravkom i spavaćim dijelom, a unutarnjim stepenicama povezan je s ostatkom kuće.

U prizemlju se nalazi zaseban ulaz, kupaonica, spavaća soba, kuhinja s blagovaonicom s izlazom na terasu, dnevni boravak te unutarnje stepenice koje vode na galeriju gdje se nalazi dodatna spavaća soba.

Dvorište je uređeno i kultivirano te nudi ugodan prostor za boravak na otvorenom, uz bazen i osigurano parkirno mjesto.

Kuća je klimatizirana i potpuno namještena te se kao takva i prodaje.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com