



DAMAC d.o.o.

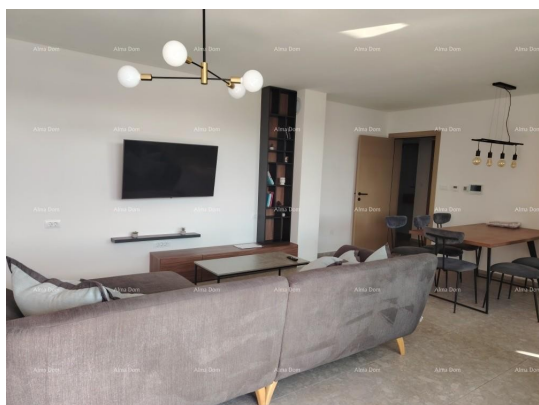
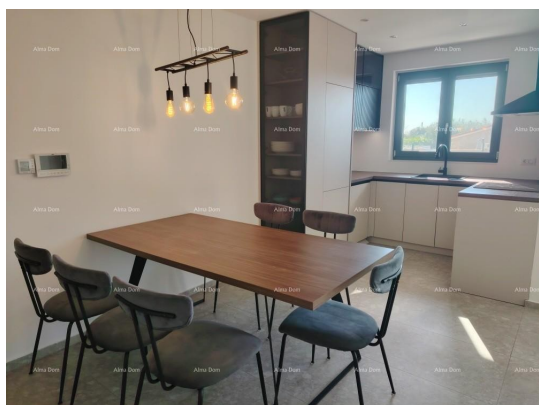
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28005
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	108.90 m ²
Površina zemljišta :	90 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 386.500 €

Prodajemo vrhunski stan u prizemlju s vrtom i bazenom. Stan se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupatila i jednog WC-a.

Stanu pripada veliko spremište/ujedno tehnička soba u podrumu i 2 parkirnih mjesta na okućnici zgrade.

Stan se prodaje potpuno namješten kao na slikama.

Stan je opremljen podnim grijanjem po cijelom stanu, fan coilima za grijanje/hlađenje, komarnicima na svim prozorima.

Odmah useljiv.

Stan se nalazi u manjoj zgradi s ukupno 4 stana, zgrada posjeduje uporabnu dozvolu i etažirana je.

Zgrada posjeduje i zajedničku zelenu površinu gdje buduće stanare po dogovoru mogu napraviti vrt ili dječje igralište.

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com