



DAMAC d.o.o.

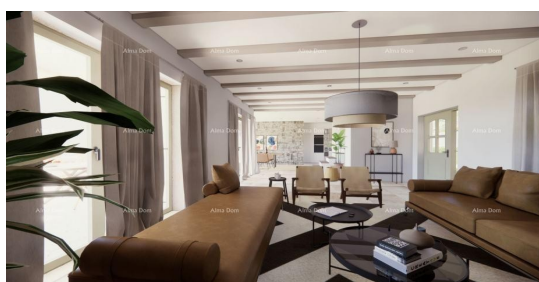
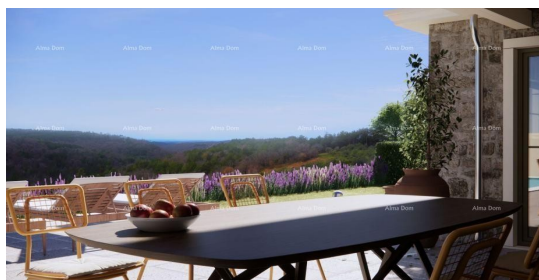
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|-------------------------------|---------------------|
| Šifra : | 28006 |
| Lokacija : | Grožnjan |
| Površina objekta : | 0 m ² |
| Površina zemljišta : | 1005 m ² |
| Udaljenost od centra : | 1000 m |
| Udaljenost od mora : | 0 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Zemljište : | Građevinsko |
| Izgradivost : | Da |

Cijena : 91.500 €

Prodajemo zemljište u mirnom mjestu nedaleko od Grožnjana.

Prodaje se atraktivno zemljište ukupne površine 1005 m², od čega je 486 m² građevinsko, a 519 m² poljoprivredno zemljište.

Zemljište dolazi s kompletnom dokumentacijom za izgradnju vile s bazenom te je spremno za ishođenje građevinske dozvole, što budućem kupcu omogućuje brzu realizaciju projekta.

Riječ je o posljednjem građevinskom zemljištu u ulici, što dodatno osigurava privatnost i ekskluzivnost.

Smješteno na povišenoj lokaciji iznad guste šume, zemljište pruža nesmetan panoramski pogled na Jadransko more te je okruženo prirodom, što jamči mir i potpuni užitek u okruženju.

Idejni projekt predviđa izgradnju luksuzne vile s infinity bazenom, hortikulturno uređenim vrtom i zapadnom orijentacijom, savršenom za uživanje u zalascima sunca.

Zemljište ima pad.

Ova nekretnina predstavlja iznimnu priliku za izgradnju luksuzne vile na jedinstvenoj lokaciji.

Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@...