



DAMAC d.o.o.

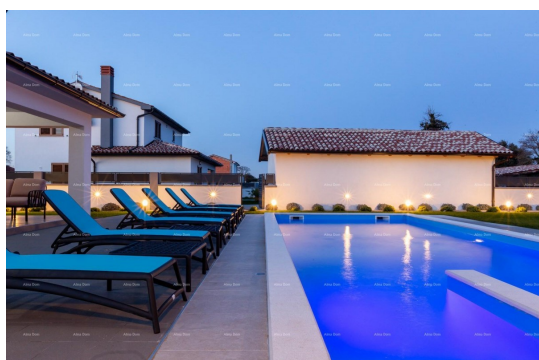
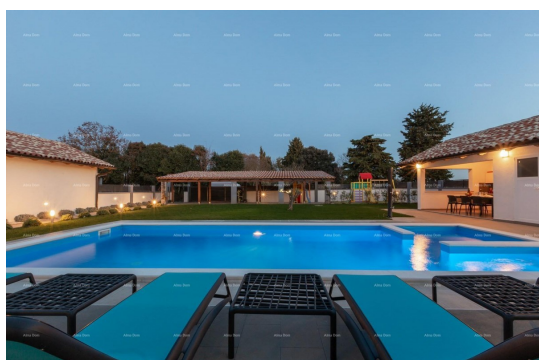
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28057
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	145 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	850 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	300 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	4000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	3
<b>Godina izgradnje :</b>	2019
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 520.000 €

Ova prekrasna kuća u okolici Pule pruža savršenu ravnotežu udobnosti i funkcionalnosti. S površinom od 145 m<sup>2</sup>, smještena na prostranom zemljištu od 850 m<sup>2</sup>, nudi četiri sobe, uključujući tri spavaće sobe i tri kupaoalice, idealne za obitelj. Izgrađena 2019. godine, kuća je u odličnom stanju i opremljena sustavom grijanja na struju te klimatizacijom. Udaljena samo 300 m od centra, a 4000 m od mora, pruža lakoću pristupa svim sadržajima. Uz parking i prostrane unutarnje i vanjske prostore, ova nekretnina je pravo mjesto za život u predivnoj Istri.