



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Šifra : | 28066 |
| Lokacija : | Pula |
| Površina objekta : | 47.73 m ² |
| Površina zemljišta : | 0 m ² |
| Udaljenost od centra : | 1000 m |
| Udaljenost od mora : | 1000 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj etaža : | 4 |
| Broj soba : | 1 |
| Broj kupatila : | 1 |
| Godina izgradnje : | 2024 |
| Energetska učinkovitost : | A+ |
| Garaža : | Da |
| Parkiralište : | Da |
| Klima : | Da |

Cijena : 174.480 €

Prodaja stanova u novom projektu u izgradnji, Pula!

Nova stambena jedinica u izgradnji, nalazi se u neposrednoj blizini centra grada.

Zgrada od 4 etaže (podrum+3 kata), imati će lift, garažna mjesta u podrumu, te vanjska parkirna mjesta oko samog objekta.

Stan S4, nalazi se u prizemlju zgrade, ukupne kvadrature 46.53 m² (47.73 m²), a sastoji se od: hodnika, ostave, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaone, 1 spavaće sobe, kupaoalice i terase.

Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaje Mitsubishi i podno grijanje.

Uz stan se dodatno kupuje parkirno mjesto, a postoji i mogućnost kupnje spremišta u podrumu zgrade.

Završetak radova na izgradnji ovog projekta očekuje se u 6. mjesecu 2025. godine.

Napomena: Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com