



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28071
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	130 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	120 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 300.000 €

Prodaje se stan u kući na 1. katu - atraktivna lokacija

Prodaje se stan u kući, smješten na 1. katu, u mirnom i atraktivnom dijelu naselja. Ovaj stan nudi udobnost, privatnost i funkcionalan raspored, uz vlastito dvorište i prostrano parkirno mjesto.

Detalji nekretnine:

Površina stana: 120 m<sup>2</sup>

Dvorište: 130 m<sup>2</sup>, idealno za uživanje na otvorenom.

Raspored stana:

Dvije spavaće sobe

Dnevni boravak

Kuhinja

Toalet

Tri terase

Ostava

Parkirno mjesto: Osigurano ispred kuće.

Lokacija:

Stan se nalazi u blizini svih ključnih sadržaja, poput trgovina, restorana, kafića, škola i kulturnih znamenitosti, što ga čini idealnim za svakodnevni život. Zbog svoje lokacije i prostranosti, stan je također odlična investicija za turistički najam.

Dodatne informacije:

Nekretnina je idealna za obitelj ili kao investicija za najam.



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja slobodno nas kontaktirajte:

Azra

Telefon: +385 91 611 5706

Telefon: +385 98 420 885

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)