



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28088
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	2102 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 232.000 €

Na prodaju je građevinska parcela površine 2102 m², smještena u mirnom i ugodnom okruženju između Marčana i Rebići.

Na prodaju građevinsko zemljište s dozvolom + poljoprivredna parcela

Prodaju se dvije parcele koje zajedno čine izvrsnu priliku za gradnju i investiciju:

građevinska parcela površine 2.102 m² s pravomoćnom građevinskom dozvolom

poljoprivredna parcela površine 985 m²

Građevinsko zemljište nalazi se na uzvisini te ima pristup s asfaltirane ceste. Moguće je samostalno urediti pristupni put od asfalta do parcele u dužini od cca 70 m.

Infrastruktura i dodatne prednosti:

plaćeni komunalni doprinosi

plaćen priključak struje

cijev za priključak vode dovedena do međe

uredan pristup

Poljoprivredna parcela od 985 m² nalazi se u neposrednoj blizini i predstavlja dodatnu vrijednost.

Idealno za gradnju obiteljske kuće ili kao investicija.

Lokacija:

4 km od Krnica

7 km od mora i plaža

20 km od zračne luke Zračna luka Pula

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com