



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|-------------------------------|---------------------|
| Šifra : | 28100 |
| Lokacija : | Tinjan |
| Površina objekta : | 0 m ² |
| Površina zemljišta : | 1144 m ² |
| Udaljenost od centra : | 0 m |
| Udaljenost od mora : | 0 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Zemljište : | Građevinsko |
| Izgradivost : | Da |

Cijena : 195.000 €

U ponudi je građevinsko zemljište s izrađenim projektom i građevinskom dozvolom, predviđeno za izgradnju suvremene stambene zgrade s ukupno 8 stanova i dodatnim sadržajima.

Lokacija se nalazi u uređenom i mirnom naselju, svega nekoliko minuta vožnje od čvora Baderna te oko 20 minuta od Poreča i mora, što osigurava odličnu povezanost, ali i privatnost.

Planirani sadržaji projekta:

8 stambenih jedinica (cca 58 - 65 m² po stanu)

svaki stan ima lođu, spremište i vlastito parkirno mjesto

zajednički bazen s natkrivenom terasom i prostorom za druženje (vanjska kuhinja / roštilj)

wellness zona (spa)

dječje igralište

lift u zgradi

Dodatne informacije:

infrastruktura uz parcelu (struja, voda, asfaltirani pristup)

Ova nekretnina pruža izvrsnu priliku za realizaciju kvalitetnog stambeno-turističkog projekta na traženom području Istre.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com