



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



STAN A4 (1PM)	
1	hodnik + garderoba
2	Kupaonica
3	Spavaća soba
4	Spavaća soba
5	Boravak/dnevni
6	STAN A4 zajedničko natko
7	terasa
8	Natkrivena terasa
9	STAN A4 zajedničko natko



Šifra :	28103
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	57 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 258.000 €

Novogradnja!

U ponudi je stan na 2. katu novogradnje koji se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom i natkrivenom terasom.

Stan od opreme ima sljedeće:

- el.podno grijanje u kupaonici te dnevnom dijelu stana
- el. bojler u kupaonici
- klima uređaj (inverter) u dn. boravku te u spavaćim sobama
- staklena ograda na terasi
- natkriveno parkirno mjesto
- električne žaluzine

Suvlasništvo.

Stan se nalazi u blizini medulinske pješčane plaže.

Blizina ljekarne te kafića i restorana.

Budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac

azra@almadominvest.com

+ 385 91 611 5706

Jelena Maksimović

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264