



DAMAC d.o.o.

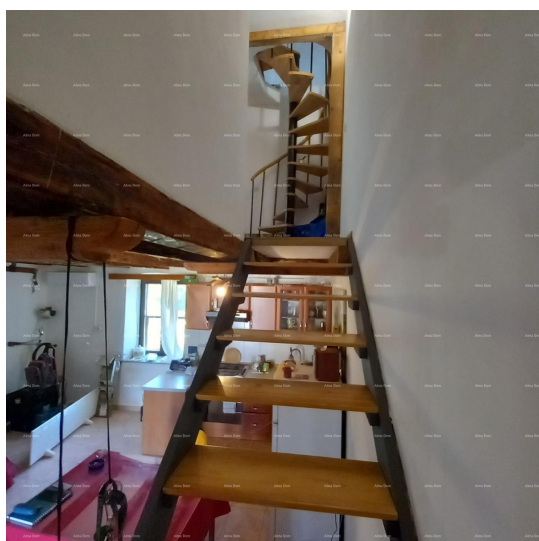
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28122
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	100 m ²
Površina zemljišta :	472 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	B
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 350.000 €

Na prodaju: šarmantna istarska kuća s prostranim dvorištem - Valtura

Prodaje se autentična istarska kuća smještena u mirnom mjestu Valtura, idealna za odmor ili cjelogodišnje stanovanje. Nekretnina se prostire na tri etaže i nudi funkcionalan raspored te predivno popločano dvorište s natkrivenom terasom za uživanje na otvorenom.

Raspored prostorija:

U prizemlju: dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, još jedna manja prostorija, idealno za okupljanje i obiteljska druženja.

Na katu: dvije spavaće sobe.

Na drugom katu: prostran open space prostor koji se može urediti kao spavaća soba, radni prostor ili dodatni dnevni boravak.

Kupaonica s WC-om.

Vanjski prostor:

Veliko popločano dvorište s natkrivenom terasom.

Dovoljno prostora za roštilj, vrtni namještaj ili čak mali bazen.

Vinova loza pruža prirodan hlad i dodatni šarm mediteranskog ugođaja.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Dodatni objekti:

Na okućnici se nalaze još dva manja samostojeća objekta:

Jedan objekt služi kao garaža i ostava.

U drugom objektu postoji mogućnost uređenja ljetne kuhinje u prizemlju, dok se na katu može napraviti d...