



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28151
<b>Lokacija :</b>	Ližnjan
<b>Površina objekta :</b>	270 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupatila :</b>	3
<b>Godina izgradnje :</b>	2008
<b>Energetska učinkovitost :</b>	D
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 463.500 €

Prodaje se kuća u Ližnjanu, izgrađena na dvije etaže, kuća nudi 3 apartmana.

U prizemlju se nalaze dva apartmana, svaki ima kupaonicu i spavaću sobu te dnevni boravak s kuhinjom.

Na gornjoj etaži je veći stan sa tri spavaće sobe, velikim dnevnim boravkom, kuhinjom sa blagovaonicom, kupaonicom, dodatnim wc-om i velikim balkonom.

S balkona gledamo na zeleni krajolik, vrt i more.

U sklopu kuće se nalazi i vešeraj te konoba gdje se može napraviti još jedna prostorija.

U vrtu postoji mogućnost izgradnje bazena.

Info: +385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706