



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28186
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	105 m ²
Površina zemljišta :	244 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 422.300 €

U mirnom i idiličnom selu nedaleko od Svetvinčenata prodaje se autentična kamena kuća s bazenom, koja savršeno spaja tradicionalni istarski šarm i suvremeni komfor.

Kuća površine 105 m² prostire se na 2 etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC, terasa te dvorište s bazenom od 15 m². Na prvom katu smještene su dvije spavaće sobe i kupaonica, dok se u mansardi nalaze dodatne dvije spavaće sobe i još jedna kupaonica.

U prednjem dvorištu nalaze se dodatni apartman od 24 m² i konoba od 9 m², što pruža dodatnu vrijednost i fleksibilnost - idealno za goste, iznajmljivanje ili kao hobi prostor. Ukupna površina okućnice iznosi 244 m².

Ova šarmantna nekretnina nalazi se na mirnoj i lijepoj lokaciji, idealnoj za odmor, život ili turistički najam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com