



Šifra :	28216
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	84 m ²
Površina zemljišta :	126 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da

Cijena : 332.200 €

U sklopu novogradnje u samom centru Tara, prodaje se dvosoban stan u prizemlju zgrade A, ukupne neto površine 84,35 m².

Stan se sastoji od:

Ulaznog hodnika

Otvorenog prostora dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom

Dvije spavaće sobe

Kupaonice

Natkrivene terase s izlazom na vlastiti vrt površine 126 m²

Dodatne pogodnosti:

Dva parkirna mjesta u vlasništvu

Spremište u podrumu

Lift iz podruma koji povezuje sve etaže

Moderna novogradnja s ukupno 8 stanova u zgradi A, koja je povezana sa zgradom B (također 8 stanova), dostupnih u rasponu od 73 do 130 m².

Završetak izgradnje planiran za svibanj 2026. godine

Tar je mirno, šarmantno mjesto smješteno samo 2 km od mora i 10 km od Poreča.

Idealna prilika za stanovanje ili investiciju na iznimnoj lokaciji u neposrednoj blizini obale i sadržaja.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

+385 91 611 57 06



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com