



DAMAC d.o.o.

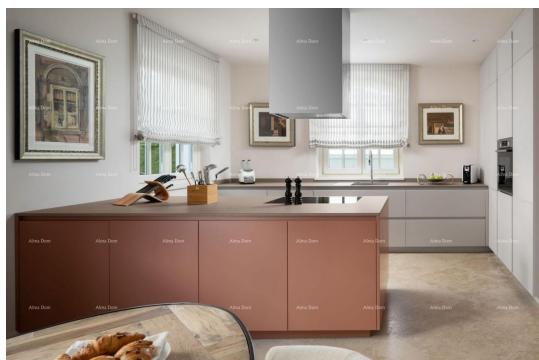
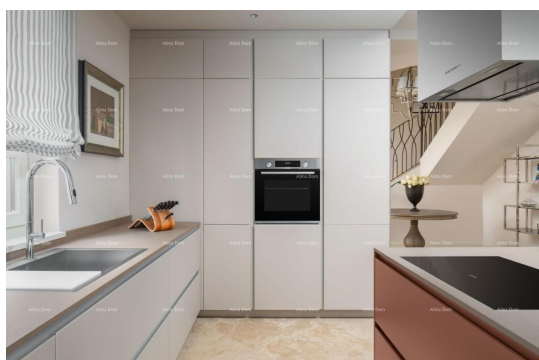
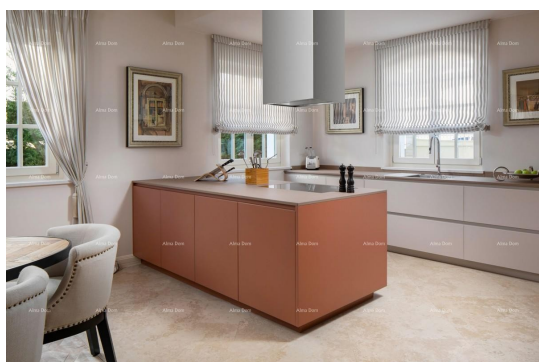
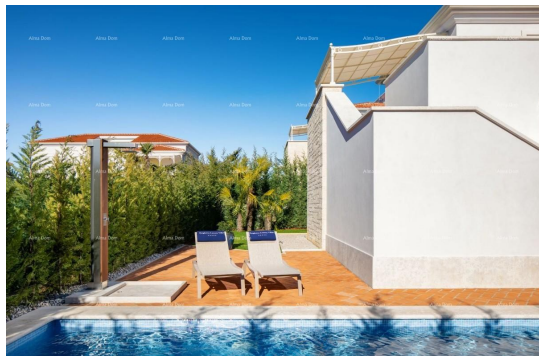
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28256
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	287 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	697 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	3500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1200 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupatila :</b>	4
<b>Godina izgradnje :</b>	2018
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 1.150.000 €

Prodaje se ekskluzivna vila s bazenom!

Vila se sastoji od četiri spavaće sobe, svaka sa kupaonicom, kuhinja s blagovaonicom, dvije terase, terasa na gornjoj etaži ima prekrasan panoramski pogled s vidikovca koji se nalazi na samom krovu zgrade.

Luksuzno namještena i ukusno uređena.

Stropna klima ( dizalica topline)

Podno grijanje u cijeloj kući.

Internet/TV

Uređena i kultivirana okućnica, vanjski roštilj.

Profinjen interijer s luksuznim detaljima.

Vanjski dio vile, impresionira privatnim bazenom od 33 m<sup>2</sup> - okruženim vrtom koji uključuje sunčalište s ležaljka te blagovaonicu na otvorenom s roštiljem.

Dodatne informacije i razgled:

+385 98 420885

Info: +385 91 611 57 06

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)