



Šifra :	28290
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	55 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	400 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	B
Klima :	Da

Cijena : 250.000 €

Prodaje se stan površine 55 m² u Puli, smješten u prizemlju manje stambene zgrade(dva stana). Stan je renoviran, klimatiziran i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja.

Nekretnina je podijeljena na dva odvojena apartmana, što je čini idealnom prilikom za investiciju i turistički najam. Svaki apartman ima vlastitu kuhinju s dnevnim boravkom, spavaću sobu i kupaonicu.

Stan je svijetao, moderno uređen i funkcionalno organiziran, a dodatnu vrijednost daju klima uređaji i mogućnost ostvarivanja dvostrukog prihoda od najma.

Odlična nekretnina za stanovanje ili investiciju u turistički najam.

Napomena: cijena za svaki stan je 250.000.
Skupna cijena za oba stana je 450.000 eura.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com