



DAMAC d.o.o.

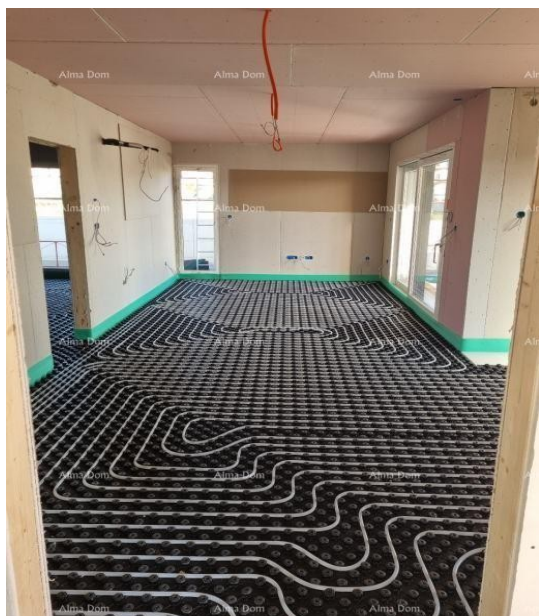
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28318
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	180 m ²
Površina zemljišta :	850 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 690.000 €

Prodaje se moderna vila s bazenom (infinity), smještena na parceli površine 850 m², na mirnoj i atraktivnoj lokaciji, udaljena samo 1 km od mora.

Vila se sastoji od dvije etaže ukupne površine 179,40 m²:
Prizemlje (91,56 m²): prostrani dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, te jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom
Kat (87,84 m²): tri udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom.

U tijeku je završna faza uređenja interijera – postavljeno je podno grijanje, ugrađena keramika, a zidovi su svježe pokrečeni. Vila nudi suvremen, prozračan prostor idealan za stanovanje ili turistički najam.

Na okućnici se nalazi bazen površine 40 m², s prekrasnim preljevnim rubom, idealan za uživanje tijekom cijele sezone.

Pristup objektu omogućen je asfaltnom cestom s nogostupom i javnom rasvjetom, a sama pozicija nudi odličnu povezanost:

Centar Pule – 4 km

Nacionalni park Brijuni – 6 km

Zračna luka Pula – 5 km

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com