



DAMAC d.o.o.

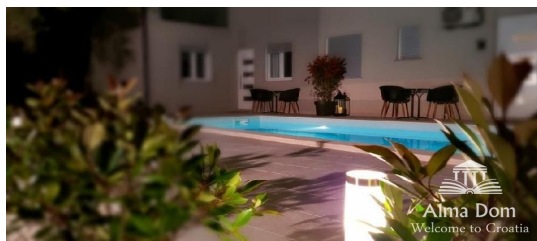
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28443
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	288 m ²
Površina zemljišta :	263 m ²
Udaljenost od centra :	150 m
Udaljenost od mora :	600 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	8
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2017
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 950.000 €

Prodaje se prekrasna apartmanska kuća u centru Premantura - odlična prilika za investiciju i nastavak uspješnog turističkog poslovanja.

Kuća se sastoji od 4 potpuno uređena apartmana i 2 spremišta, uz zajednički bazen smješten u uređenom dvorištu. Objekt je građen 2017. godine, dok je bazen izgrađen 2018. godine.

Svaki apartman ima površinu cca 70-75 m² te sadrži:

- 2 spavaće sobe,
- smještaj za 2-6 osoba,
- zaseban ulaz,
- vlastito parkirno mjesto,
- klimu,
- potpuno opremljen i namješten interijer.

Apartmenti u prizemlju imaju vlastiti vrt, dok apartmani na katu imaju prostrane terase.

Ukupno je osigurano 6 parkirnih mjesta.

Lokacija je izuzetno atraktivna:

- centar Premanture udaljen je svega 150 m,
- plaža je udaljena cca 600 m.

Nekretnina je kategorizirana i već godinama uspješno posluje u turističkom najmu, što je čini idealnom prilikom za siguran povrat investicije i nastavak uhodanog posla.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com