



DAMAC d.o.o.

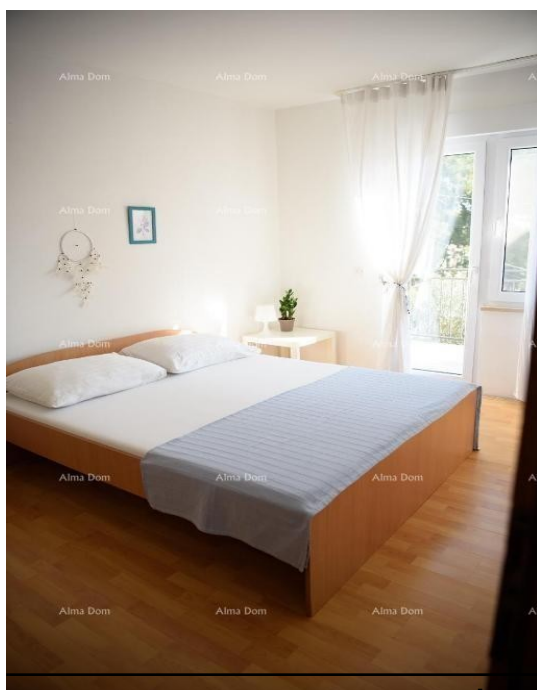
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28471
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	220 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	550 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupatila :</b>	3
<b>Godina izgradnje :</b>	1980
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 599.000 €

Ova impresivna kuća smještena u Premanturi nudi savršenu kombinaciju udobnosti i prostranosti. S površinom od 220 m<sup>2</sup>, raspoređena na dva kata, uključuje pet spavaćih soba, tri dnevna boravka i tri kuhinje, idealna za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje. Godine 2017. adaptirana je i održavana u odličnom stanju. Uživajte u vrtu, verandi i udobnostima poput klima uređaja i individualnog sustava grijanja. Uz prostrano zemljište od 550 m<sup>2</sup> i parking, ova nekretnina predstavlja pravi dragulj u blizini mora.