



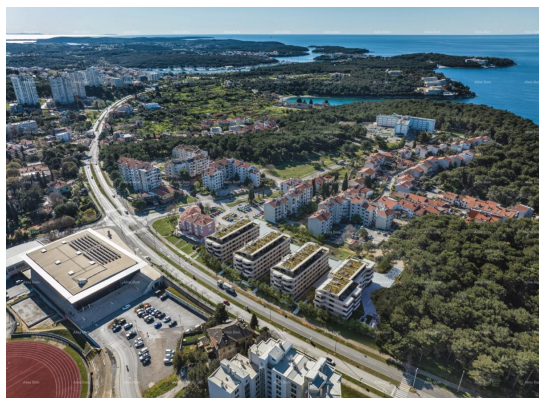
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28514
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	43.63 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	39.47 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	500 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj etaža :</b>	6
<b>Broj soba :</b>	0
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2026
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Klima :</b>	Da
<b>Lift :</b>	Da

Cijena : na upit €

Novi stambeni projekt na ekskluzivnoj lokaciji – Pula

Ovaj novi stambeni projekt nalazi se na odličnoj i atraktivnoj lokaciji u Puli, idealnoj za ugodan i kvalitetan život. Lokacija nudi bogat sportsko-rekreacijski sadržaj, blizinu tržnice, uređenih parkova, kao i svih prirodnih blagodati – prekrasnih plaža, mora te najpopularnije gradske šetnice Lungomare.

U ponudi je studio apartman smješten u prizemlju zgrade, ukupne površine 43,63 m<sup>2</sup>.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te kupaoalice. Unutarnja stambena površina iznosi 39,68 m<sup>2</sup>. Stanu također pripada vrt površine 3,95 m<sup>2</sup> (39,47 m<sup>2</sup>).

Podovi u sobama bit će obloženi parketom, dok će u ostalim prostorijama biti postavljena keramika. Zgrada je opremljena liftom i podzemnom garažom.

Napomena: Garažno parkirno mjesto nije uključeno u cijenu te se dodatno naplaćuje. Postoji i mogućnost kupnje ostave.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)