



DAMAC d.o.o.

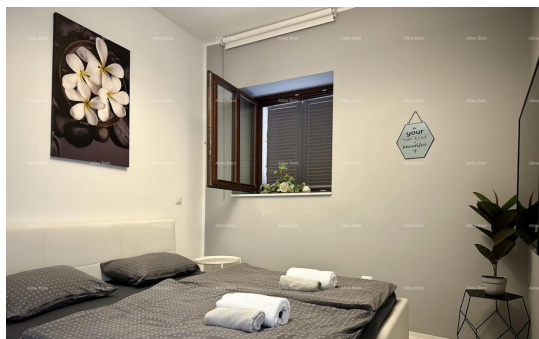
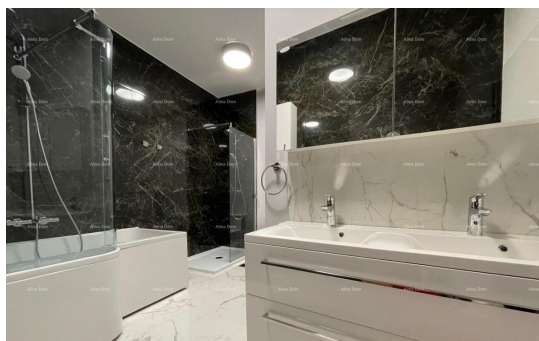
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28548
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	50 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	50 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 530.000 €

Prodaje se stan u prizemlju, Poreč.

Stan je potpuno opremljen, kompletno renoviran 2017. godine.

Prizemlje sa dvorištem 32m<sup>2</sup>.

Stan u prizemlju, površine 95,3 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika, spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom i izlazom na dvorište.

Komforan dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na idiličnu terasu i uređeno dvorište, spavaća soba, velika kupaonica s kadom i tušem, vešeraj, podno grijanje u cijelom stanu s pristupom WIFI, komarnici na prozorima, klima u svim sobama, video portafon.

Priključak vode u dvorištu.

Solatube sustav za dodatno prirodno svjetlo.

Stan ima svoje brojilo za struju.

Svaka etaža ima zaseban ulaz.

Lokacija: Centr grada, 50m od mora.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)