



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Šifra :                   | 28572                |
| Lokacija :                | Pula                 |
| Površina objekta :        | 47.65 m <sup>2</sup> |
| Površina zemljišta :      | 0 m <sup>2</sup>     |
| Udaljenost od centra :    | 1700 m               |
| Udaljenost od mora :      | 1700 m               |
| Pogled na more :          | Ne                   |
| Kat :                     | 3                    |
| Broj etaža :              | 5                    |
| Broj soba :               | 0                    |
| Broj kupatila :           | 1                    |
| Godina izgradnje :        | 2000                 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno        |
| Lift :                    | Da                   |

Stara cijena : 175.000 €

**Nova cijena : 171.000 €**

Prodaje se funkcionalan stan površine 47,65 m<sup>2</sup> smješten na trećem katu stambene zgrade u Puli. Stan se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, ostave te terase koja pruža dodatni prostor za opuštanje. Opremljen je protuprovalnim vratima i klima uređajem, što osigurava sigurnost i ugodan boravak tijekom cijele godine.

Zahvaljujući svojoj praktičnoj dispoziciji i atraktivnoj lokaciji, stan je idealan za stanovanje, ali i kao investicija za turistički ili dugoročni najam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)