



DAMAC d.o.o.

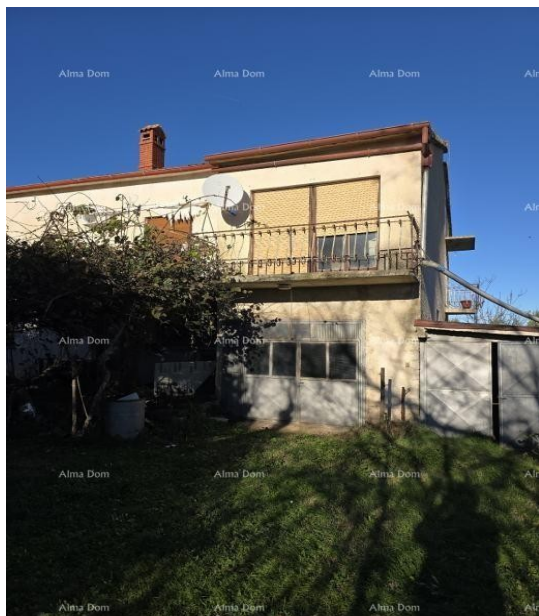
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28611
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1200 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1100 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	10000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	1984
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 721.000 €

Na prodaju je obiteljska kuća u Marčani, površine 150 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od:  
podruma  
prizemlja  
kata  
garaže

Kuća raspolaže s ukupno 5 soba, što je čini idealnom za veću obitelj ili kao investiciju za turistički najam.  
Djelomično namještena.

Okućnica površine cca 1.200 m<sup>2</sup> uređena je i zasađena maslinama, pružajući mir i privatnost te brojne mogućnosti uređenja.

Prednosti nekretnine:  
Prilaz direktno s glavne ceste  
Prostrana okućnica  
Potencijal za stanovanje ili investiciju.

Za više informacija kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)