



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28646
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	139 m ²
Površina zemljišta :	683 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	15000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 750.000 €

Na prodaju je izuzetno kvalitetna i moderno opremljena vila smještena u mirnom naselju Štokovci, idealna za obiteljski život ili turistički najam.

Kuća neto površine 139 m² nalazi se na 683 m² uređenog zemljišta te nudi savršen spoj komfora, funkcionalnosti i privatnosti.

Raspored i oprema:

3 prostrane spavaće sobe

4 moderno uređene kupaonice

Podno grijanje u cijeloj kući

Klima uređaji u svim prostorijama

Visina stropova 2,7 m

Velike klizne staklene stijene - obilje prirodne svjetlosti

Kuća je osunčana od ranog jutra do večeri

Eksterijer i dodatne pogodnosti:

Grijani bazen 42 m²

Uređena hortikultura s automatskim navodnjavanjem

Solarno postrojenje 8,6 kW

Punjač za električne automobile

Alarmni sustav i video nadzor

Nekretnina je pažljivo projektirana, vrhunski građena i potpuno opremljena - spremna za useljenje.

Lokacija: mirno okruženje, idealno za odmor i privatnost, a opet blizu svih potrebnih sadržaja.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com