



DAMAC d.o.o.

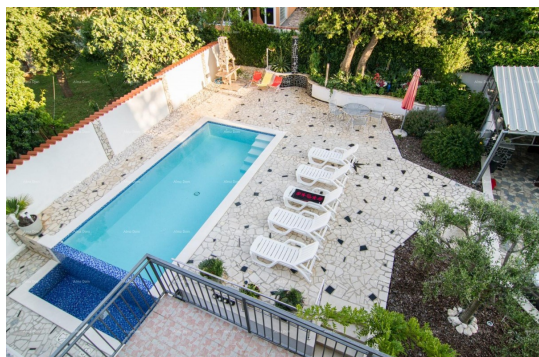
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28754
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	290 m ²
Površina zemljišta :	570 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	150 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	3
Broj soba :	6
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	1990
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 799.000 €

U mirnom i atraktivnom turističkom mjestu Banjole prodaje se potpuno uređena apartmanska kuća ukupne površine 290 m², raspoređena na prizemlje, prvi i drugi kat. Kuća je izgrađena 1990. godine, a temeljito renovirana i moderno opremljena 2014. i 2022. godine.

Raspored i sadržaj:

Prizemlje:

Apartman 27 m² sastoji se od jedne spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice i terase.

Apartman 43 m² sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice i terase.

U prizemlju se još nalazi i sauna te tehnička soba (ostava).

Prvi kat:

Prostrani apartman od 96 m² s tri spavaće sobe, kuhinjom s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonicom i terasom s pogledom na more.

Drugi kat (mansarda):

Apartman od 96 m² s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonicom i terasom s prekrasnim pogledom na more, Pulu i borovu šumu.

Eksterijer i dodatni sadržaji:

Uređeno dvorište površine 570 m² uključuje bazen, jacuzzi, sunčalište, roštilj i vrtnu garnituru, idealno za opuštanje i uživanje u toplim ljetnim mjeseci...