



DAMAC d.o.o.

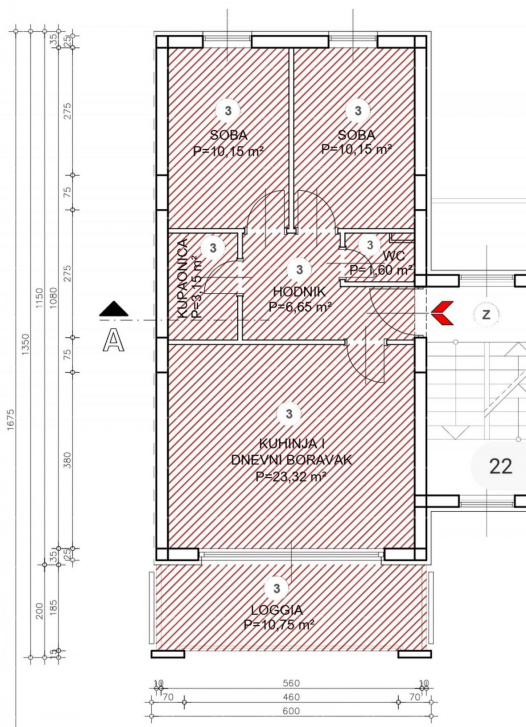
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



IZRAČUN KORISNE POVRŠINE I KORISNE VRIJEDNOSTI POVRŠINE				
r.br.	PROSTORIJA	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	KORISNA VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. KAT				
Stambena jedinica OZNAKE br. 3				
3.1.	hodnik	6,65	1,00	6,65
3.2.	wc	1,60	1,00	1,60
3.3.	kupaonica	3,15	1,00	3,15
3.4.	kuhinja s dnevnim boravkom	23,32	1,00	23,32
3.5.	soba (1)	10,15	1,00	10,15
3.6.	soba (2)	10,15	1,00	10,15
STAMBENA JEDINICA OZNAKE br. 3:		55,02		55,02
Sporedni dio				
3.7.	loggia	10,75	0,75	8,06
Ukupno SPOREDNI DIO:		10,75		8,06
Ukupno STAMBENA JEDINICA OZNAKE br. 3:		65,77		63,08
Pripadak				
3.8.	spremište u podrumu oznake 3	5,40	0,50	2,70
3.9.	parkirno mjesto u okućnici PM3	12,50	0,20	2,50
Ukupno PRIPATCI:		17,90		5,20
Sveukupno STAMBENA JEDINICA I PRIPATCI BR. 3:		83,67		68,28

Šifra :	28839
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	68 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 186.000 €

Prodaje se stan u novogradnji u Bujama, smješten na 1. katu stambene zgrade. Stan ima 68 m² te dolazi s parkirnim mjestom i pripadajućim spremištem.

Sastoji se od hodnika, kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, zasebnog WC-a te loggie koja pruža dodatni prostor za opuštanje.

Stan dolazi s novom kuhinjom te je idealan za obiteljski život, odmor ili investiciju za najam.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Info:

Azra Valjevac

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com