



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28860
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	147 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	22 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	100 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 168.000 €

Prodaje se kuća u Medulinu ukupne površine 147 m<sup>2</sup>, smještena na zemljištu površine 71 m<sup>2</sup>. Kuća se prostire na tri etaže te pruža prostor za odmor, stanovanje ili turistički najam.

Nekretnina se sastoji od tri sobe, od kojih su dvije spavaće, te dvije kupaoonice. Kuća ima vanjske stepenice, veća i manja terasa te ljetna kuhinja s prostorom za roštilj, idealna za druženja i uživanje tijekom toplijih mjeseci.

Dodatni prostor pruža i niži tavanski dio koji se može koristiti kao spremište.

Kuća se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Medulinu, u blizini svih potrebnih sadržaja, što ju čini odličnom prilikom za obiteljski odmor ili investiciju u turistički najam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)