



Šifra :	28947
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	152 m ²
Površina zemljišta :	500 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1969
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 330.000 €

U mirnom naselju blizu Umaga na prodaju je kamena kuća s velikim potencijalom. Nekretnina se nalazi na atraktivnoj lokaciji, svega oko 1 km od mora i prekrasnih plaža.

Na kući su već obnovljeni krov, električne instalacije, voda i kanalizacija. Unutarnji zidovi djelomično su uklonjeni, što omogućuje izvedbu modernog otvorenog tlocrta i prilagodbu prostora prema potrebama budućeg vlasnika.

Uz kuću se nekada nalazio gospodarski objekt, a prema idejnom rješenju moguće je izgraditi garažu, ljetnu kuhinju i bazen.

Do parcele se pristupa direktno s glavne ceste.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za stvaranje autentične istarske kuće za odmor, obiteljskog doma ili investicije za turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com