



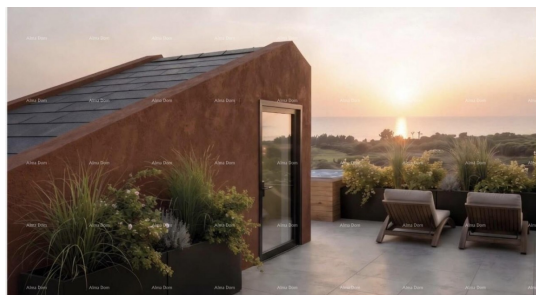
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28966
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	121 m ²
Površina zemljišta :	350 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	350 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da

Cijena : 536.000 €

Na iznimnoj lokaciji u Savudriji, u blizini Umaga, gradi se projekt modernih luksuznih kuća koje spajaju suvremenu arhitekturu, vrhunsku funkcionalnost i mediteranski način života. Kuće se nalaze svega 350 metara od mora, u mirnom i atraktivnom dijelu Istre, idealnom za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili investiciju.

Svaka kuća ima neto površinu od 121,64 m² raspoređenu na prizemlje, kat i mansardu te je osmišljena kako bi pružila maksimalnu udobnost i privatnost. U prizemlju se nalazi prostrani open-space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dok kuća raspolaže s ukupno četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Posebnu vrijednost nekretnini daju prostrane terase i privatna krovna terasa s mogućnošću uređenja prostora za opuštanje i uživanje u mediteranskom ambijentu. Također postoji mogućnost izvedbe privatnog bazena, a osigurana su i parkirna mjesta.

Projekt karakteriziraju velike staklene površine, obilje prirodnog svjetla, moderne linije i kvalitetni materijali koji stvaraju savršen spoj elegancije i funkcionalnosti. Ovo je jedinstvena prilika za kupnju nekretnine na jednoj od ...