



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	29008
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	2200 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	5000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	5
<b>Godina izgradnje :</b>	2012
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkiralište :</b>	Da

Cijena : 650.000 €

Na velikoj parceli od 2200 m<sup>2</sup> smjestila se kamena kuća s grijanim bazenom. Sastoji se od prizemlja i kata.

U prizemlju s desne strane se nalazi ulazni hodnik, kupaonica, tehnička soba, te relax soba sa saunom te malim GYM-om.

U prizemlju s lijeve strane se nalazi prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja te blagavaonica, spavaća soba s kupaonicom, toaletom za goste te kupaonicom s kadom. Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe s kupaonicama.

Kuća je opremljena i namještena u cijelosti.

### INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64