



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29067
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	90 m ²
Površina zemljišta :	60 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 320.000 €

Na prodaju je potpuno obnovljena i opremljena istarska kamena kuća smještena u idiličnom selu, svega nekoliko kilometara od Labina.

Kuća se proteže na dvije etaže i ima ukupnu stambenu površinu od 90 m², a sastoji se od:
kuhinje s blagovaonicom,
dnevnog boravka,
ostave,
dvije spavaće sobe,
dvije kupaonice.

Uz kuću dolazi i okućnica od 60 m², te dodatno poljoprivredno zemljište površine 729 m² s pomoćnim objektom od 30 m² koji zahtijeva renovaciju.

Interijer je uređen s pažnjom prema detaljima – podovi i kupaonice obloženi su mikrocementom, dok su u spavaćim sobama postavljeni drveni parketi. Namještaj izrađen po mjeri (kuhinja, spavaće sobe, kupaonice) naglašava autentičan istarski karakter doma.

Kuća se prodaje "ključ u ruke", potpuno spremna za useljenje ili turistički najam.

Mjesto je poznato po planinarskim stazama, izvoru sv. Lucije i prekrasnim panoramskim pogledima na more.

Najbliža plaža nalazi samo 2,5 km od kuće.

Za sve dodatne informacije i razgled stana, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com