



Šifra :	29070
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	69.30 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	0
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 262.500 €

Prodaje se dvosobni stan s vrtom – Medulin

Na atraktivnoj lokaciji u Medulinu prodaje se moderan i funkcionalan dvosobni stan ukupne površine 69,30 m², idealan za ugodan obiteljski život, odmor ili investiciju za turistički najam.

Stan se sastoji od:

prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom,
potpuno funkcionalne kuhinje,
dvije spavaće sobe,
kupaonice,
dodatnog dnevnog WC-a,
praktične ostave.

Posebnu vrijednost nekretnini daje vlastiti vrt, koji pruža dodatni prostor za opuštanje, druženje i boravak na otvorenom.

Dodatne prednosti:

dvije klima jedinice za grijanje i hlađenje,
osigurano parkirno mjesto,
uredna dokumentacija,
uporabna dozvola,
mirna i poželjna lokacija u blizini svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Medulin je jedno od najtraženijih mjesta na istarskoj obali, poznato po prekrasnim plažama, uređenoj infrastrukturi i bogatoj turističkoj ponudi, što ovu nekretninu čini izvrsnim izborom za stanovanje ili investiciju.

Za dodatne informacije i razgledavanje, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com