



DAMAC d.o.o.

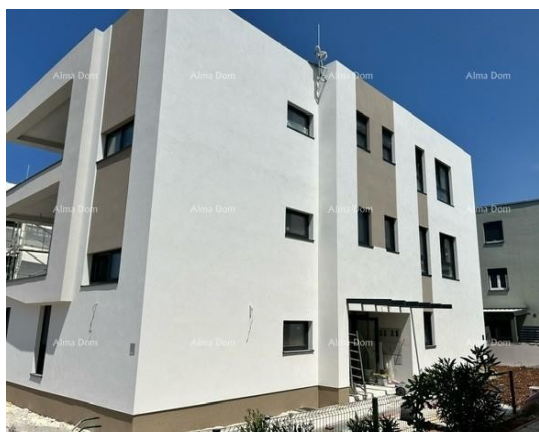
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	29095
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	55 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	90 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	800 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	1
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Lift :</b>	Da

Cijena : 268.000 €

Prodajemo stan u novogradnji sa vrtom!

Stan se nalazi u maloj zgradi sa samo četiri stana.

Sastoji se od jedne spavaće sobe, kupatila, velikog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice sve u jednom prostoru sa izlazom na terasu i vrt od cca 90 m2.

Stan ima podno grijanje u dvije zone, dnevni boravak te hodnik i kupaonica. U spavaćoj sobi je parket dok je u ostatku stana keramika. Aluminijska stolarija sa električnim roletama, komarnici.

Parking mjesto na zajedničkoj ograđenoj okućnici.

Cijena je sa PDV-om.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)