



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29127
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	90.60 m ²
Površina zemljišta :	170 m ²
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2016
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 350.000 €

Prodajemo lijepi stan u prizemlju zgrade sa vlastitim bazenom!

Stan se nalazi u novoj zgradi izgrađenoj 2016. godine, na mirnoj lokaciji, u Medulinu.

Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka. U dnevnom boravku se nalazi velika klizna stijena koja vodi na ogromnu terasu s vlastitim bazenom, površine 36m². Također, stan ima izlaz iz jedne spavaće sobe na terasu i uređeni vrt od 170 m². U vrtu se nalazi bazen, tuš i ostava za alat i vrtni namještaj.

Kuhinja je potpuno moderno opremljena sa ugradbenom perilicom posuđa, mikrovalnom pećnicom i ostalom bijelom tehnikom. Stan posjeduje parafon, internet/Wi-Fi, peć na pelet, inverter klima uređaje, grijalicu u kupaoni.

Lokacija je jako mirna, u blizini šume, ali do drugih potrebnih sadržaja i centra Medulina je nekoliko minuta šetnje.

na ograđenoj okućnici se nalaze 2 parkirna mjesta.

Za sve dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju:

Azra Valjevac +385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

Gojko Đurković+385 95 4700000

gojko@alma-nekretnine.com