



Šifra :	29130
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	154.37 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	3
Broj etaža :	5
Broj soba :	4
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 1.087.800 €

U Poreču 500 m od obale mora.

Stambeno - poslovni objekt ima ukupno 106 Premium apartmana, 388 parking mjesta u garažama, te poslovne prostore.

Stambeno - poslovni kompleks se sastoji od dvije podzemne i tri nadzemne etaže sa galerijama.

U ponudi apartman: 154,37 m².

Dvoetažni Penthouse nalazi se na 3. katu objekta u PREMIUM BLUE ZONI sa galerijom i pogledom na more i grad Poreč. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, lođe i krovne terase kao dio galerije.

Klima - Unutarnje i vanjske jedinice (Mitsubishi/Daikin).

Stan se predaje u posjed po sistemu „ ključ u ruke „ sa svim kupaonskim i sanitarnim namještajem, kompletnim podnim oblogama (keramika ili laminatni parket), sa svim utičnicama i štekerima, zidovima i stropovima u bijeloj boji.

Uz stan je obavezna kupnja garažnog mjesta po cijeni od 35.875 eura (uključen porez), kao i ostave.

Planirani rok završetka je 2026.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kontakt: +385 91 6115706

Info: +385 98420885

azra@almadominvest.com