



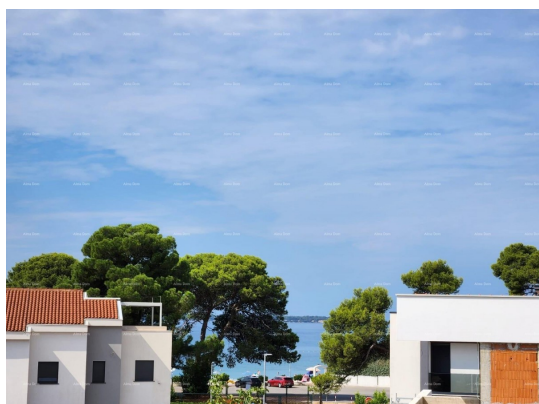
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	29133
<b>Lokacija :</b>	Fažana
<b>Površina objekta :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	100 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupatila :</b>	4
<b>Godina izgradnje :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Lift :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 1.300.000 €

Dvojna Kuća u izgradnji, Fažana!

Predstavljamo jedinstvenu priliku za kupnju dvojne kuće u izgradnji u predivnom mjestu, Fažana!

Ova moderna nekretnina smještena je samo nekoliko stotina metara od mora i uređenih plaža, s prekrasnim pogledom na more iz različitih dijelova kuće.

Kuća nudi sve što vam je potrebno za udoban život: garažu, fitness prostor, saunu, vešeraj, te konobu iz koje se liftom dolazi na prvi kat.

Na prvom katu smještena je prostrana kuhinja s dnevnim boravkom, terasa i soba s vlastitom kupaonicom. Liftom se dolazi na drugu etažu, gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, i dodatna terasa.

Također, postoji mogućnost izgradnje krovne terase po želji kupca, savršene za opuštanje uz prekrasan pogled na more.

Ključne karakteristike:

- Moderno dizajnirana kuća s visokokvalitetnim materijalima
- Višekatna kuća s liftom
- Opcija krovne terase prema želji kupca
- Izvršna lokacija, nekoliko stotina metara od mora i plaža



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Ne propustite priliku za kupnju novog doma na jednoj od najtraženijih lokacija na obali!

Za dodatne informacije, molimo kontakt...