



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29146
Lokacija :	Buzet
Površina objekta :	260 m ²
Površina zemljišta :	1549 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	35000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	0
Broj soba :	4
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 339.000 €

U mirnom istarskom naselju, nedaleko od Buzeta, prodaje se samostojeća katnica ukupne stambene površine 260 m² smještena na prostranoj parceli od 1.549 m². Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za obiteljski život, odmor u prirodi ili turističku investiciju, pružajući privatnost, komfor i prekrasan pogled na more.

Kuća je građena kombinacijom betonske i opečne konstrukcije te je raspoređena na dvije etaže. Sastoji se od četiri prostrane sobe, dvije kupaonice s WC-om, funkcionalne kuhinje i ugodnih dnevnih prostora prilagođenih svakodnevnom životu. Posljednja renovacija izvedena je 2020. godine, a nekretnina se prodaje potpuno namještena i spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja.

Posebnu vrijednost ovoj nekretnini daju vanjski prostori koji uključuju balkon, lođu i natkrivenu kamenu terasu, idealnu za druženja i uživanje u mirnom okruženju tijekom cijele godine. S kuće se pruža lijep pogled na more i okolni krajolik, stvarajući poseban osjećaj mira i povezanosti s prirodom.

Za ugodan boravak tijekom svih godišnjih doba ugrađeni su klima uređaji, dok su kupaonice opremljene ka...