



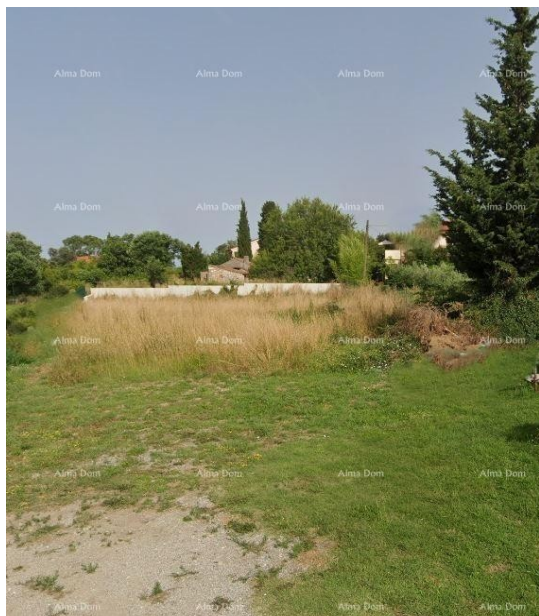
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	29204
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	472 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

Cijena : 80.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište površine 472 m<sup>2</sup> smješteno na području Pule. Parcela predstavlja zanimljivu priliku za investitore i kupce koji traže zemljište s potencijalom za buduću izgradnju.

Zemljište se nalazi unutar građevinske zone, no trenutačno nije moguće ishoditi građevinsku dozvolu niti započeti gradnju dok se ne riješi pristupna cesta sukladno važećim prostorno-planskim uvjetima. Nakon rješavanja pristupnog puta, otvara se mogućnost realizacije budućeg stambenog projekta.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)