



Šifra :	29207
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	60 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	0
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 262.500 €

PRODAJA STANA - UMAG | 60 m²

Prodaje se potpuno renoviran i moderno uređen stan površine 60 m² na drugom katu stambene zgrade. Stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji, svega 200 metara od centra grada, mora i najpoznatije gradske plaže, što ga čini idealnim za ugodan život tijekom cijele godine, ali i kao investiciju za turistički najam.

Sastoji se od prostrane spavaće sobe s walk-in ormarom, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, dodatnog WC-a te terase. Stanu pripada i drvarnica površine 6 m².

Nekretnina je temeljito renovirana 2023. godine, pri čemu su obnovljeni kupaonica, odvodi i stolarija. Stan je vrlo svijetao, funkcionalnog rasporeda i ugodne atmosfere, a dodatnu udobnost pruža klima uređaj. Uz zgradu se nalazi besplatan javni parking.

Zahvaljujući izvrsnoj lokaciji i kvalitetnoj renovaciji, stan predstavlja odličnu priliku za stanovanje ili investiciju u jednom od najtraženijih dijelova Umaga.

Za dodatne informacije, kontaktirajte nas:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com