



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	29264
<b>Lokacija :</b>	Kaštelir-Labinci
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	850 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

**Cijena :** 201.000 €

Na prodaju je građevinsko zemljište površine 850 m<sup>2</sup>, smješteno na odličnoj lokaciji u Kašteliru, s pogledom na more. Zemljište se nalazi u mirnom i privatnom okruženju, a istovremeno u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan život i odmor.

Posebna prednost ove nekretnine je što se uz zemljište prodaje i kompletan projekt za izgradnju moderne vile s bazenom, kao i ishođena građevinska dozvola, što budućem vlasniku omogućuje brži početak gradnje bez dodatnih administrativnih postupaka.

Lokacija je iznimno atraktivna - more i uređene plaže udaljeni su svega 4 km, dok je grad Poreč na približno 10 minuta vožnje.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)