



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29305
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	230 m ²
Površina zemljišta :	4200 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 1.200.000 €

Ova predivna kuća u Svetvinčentu, s površinom od 230 m² na prostranom zemljištu od 4200 m², predstavlja savršen spoj moderne udobnosti i neoklasične arhitekture te najviše privatnosti - bez susjeda.

U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, toalet za goste, spavaća soba s kupaonicom i izlazom na bazen, sauna. Dnevni dio za opuštanje s kuhinjom i blagavaonicom te izlazom na terasu prema bazenu.

Na katu kuće je spavaći dio. Velika spavaća soba s kupaonicom te garderobom i terasom, te još dvije spavaće sobe s kupaonicom i terasama. Podno grijanje u cijeloj kući. Hlađenje na ventilokonvektore.

Modernog dizajna i arhitekture. Namještena u cijelosti. Bosch aparati u kuhinji. Kamin u dnevnom boravku.

Infinity bazen 4 x 10 m s jacuzzijem.

Alarm, videonadzor. Veliki parking ispred kuće.

INFO: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64