



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29311
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	73 m ²
Površina zemljišta :	220 m ²
Udaljenost od centra :	250 m
Udaljenost od mora :	9800 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	0
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 154.500 €

U mirnom dijelu Marčane prodaje se samostojeća prizemnica stambene površine 73 m² s pripadajućom okućnicom od 220 m². Nekretnina predstavlja odličnu priliku za obiteljski život, kuću za odmor ili investiciju u turistički najam zahvaljujući ugodnoj lokaciji i funkcionalnom rasporedu prostorija.

Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, dvije sobe i kupaonice. Raspored prostorija omogućuje ugodan i praktičan svakodnevni život, dok okućnica pruža dovoljno prostora za uređenje vrta, terase, prostora za druženje ili drugih sadržaja prema željama budućih vlasnika.

Smještena u mirnom i ugodnom okruženju, ova nekretnina nudi privatnost i opušten način života, a istovremeno se nalazi na kratkoj udaljenosti od svih sadržaja potrebnih za svakodnevne potrebe.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com