



Šifra :	29313
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	67.70 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 270.800 €

Novi stambeni projekt sa samo 7 stanova, na atraktivnoj lokaciji - Štinjan

Stan unutarnje površine 62.20m², nalazi se na prvom katu zgrade smještene svega nekoliko minuta od mora i prekrasnih plaža.

Sastoji se od hodnika, kupaone, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, 2 spavaće sobe, kupaone i loggia-e.

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta uračunata u cijenu.

Planirani početak gradnje je 1. srpnja 2026. godine, dok je završetak radova i primopredaja stanova predviđena za rujan 2027. godine.

Projekt je osmišljen kako bi pružio moderan i kvalitetan način stanovanja uz funkcionalne tlocrte, kvalitetnu gradnju i odličnu povezanost sa svim sadržajima potrebnim za ugodan život ili turistički najam.

PDV je uračunat u cijenu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com