



DAMAC d.o.o.

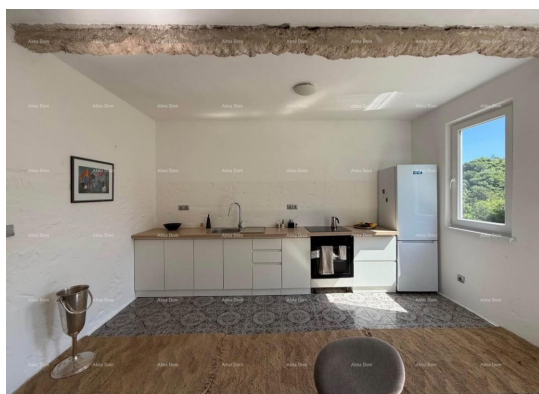
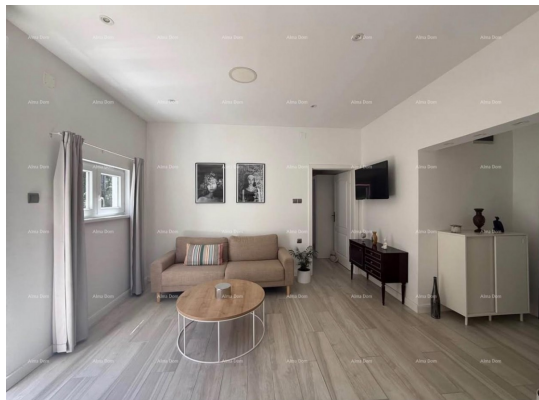
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29344
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	220 m ²
Površina zemljišta :	700 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	0
Broj soba :	5
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 360.500 €

Labin - Kuća s 3 apartmana, 220 m², okućnica 700 m², odlična investicija

Prodaje se prostrana kuća s dokazanim turističkim potencijalom na mirnoj lokaciji u Labinu, svega 1 km od centra grada i 5 km od prekrasnih plaža u Rapcu.

Nekretnina se godinama uspješno koristi za turistički najam te zahvaljujući odličnoj lokaciji ostvaruje visoku popunjenost tijekom sezone. Idealna je za investitore, turistički najam ili kombinaciju stanovanja i iznajmljivanja.

Osnovne karakteristike:

Stambena površina: 220 m²

Okućnica: 700 m²

3 odvojene stambene jedinice

5 spavaćih soba

4 kupaonice

Tradicionalna istarska konoba s kaminom

Garaža i natkriveno parkirno mjesto

Veliko privatno parkiralište za više vozila

Mogućnost izgradnje bazena

Mirna lokacija u blizini svih sadržaja

Prednosti lokacije:

U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, škola, banka, pošta, dom zdravlja i svi ostali sadržaji potrebni za ugodan obiteljski život ili uspješno turističko poslovanje.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Nekretnina je idealna za:

turistički najam apartmana
kombinaciju stanovanja i iznajmljivanja
veću obitelj ili više generacija pod ist...