



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29350
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	125 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2021
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 395.000 €

Dvoetažni stan s potkrovljem.

Trenutno je razdvojen u dva dijela te se jedan dio sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s dnevnim boravkom kupaonice te spavaće sobe s terasom. Drugi dio se koristi kao ured te je na dvije etaže

Na donjoj etaži se nalaze dvije kupaonice, kuhinja s dnevnim dijelom te dvije sobe, na gornjem dijelu (potkrovlje su dodatno dvije prostorije i kupaonica) te terasa. Solarni paneli 7,5 kw.

Dva parkirna mjesta (natkriveno te nenatkriveno) te dio zelenila s posađenim voćkama.

Stambena površina je 125 m² ali u naravi ima 210 m².

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64