



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29399
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišta :	260 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	1940
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 320.000 €

Prodaje se tradicionalna kamena kuća u nizu ukupne površine 160 m², smještena u Brtonigli, svega 6 km od mora, plaža i Novigrada. Nekretnini pripada dvorište od 260 m² te dva pomoćna objekta (50 m² i 48 m²). Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi prostrana blagovaonica povezana s kuhinjom i dnevnim boravkom, kao i kantina koja služi kao dodatno spremište. Unutarnje stepenište vodi na kat gdje su smještene tri velike spavaće sobe, komforna kupaonica te terasa od 8 m² s lijepim pogledom na zelenilo.

Na okućnici se nalaze dva pomoćna objekta površine 50 m² i 48 m², koji nude mogućnost uređenja dodatnog apartmana, kućice za goste, studio prostora ili proširenja postojećeg stambenog dijela. Ukupna površina dvorišta iznosi 260 m², a na njemu se također nalaze spremišta i vrtna kućica.

Nekretnina je potpuno namještena, građena u tradicionalnom kamenom stilu, kategorizirana kao katnica i renovirana 2010. godine. Smještena je na mirnoj lokaciji u Brtonigli, u neposrednoj blizini svih sadržaja.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+3...