



Šifra :	29405
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	59.19 m ²
Površina zemljišta :	58 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da

Cijena : 189.400 €

U mirnom dijelu grada, svega nekoliko minuta vožnje od centra Pule, smješten je moderan stambeni projekt koji se sastoji od 11 suvremenih zgrada, pažljivo uklopljenih u skladnu i sigurnu cjelinu idealnu za obiteljski život.

U ponudi je stan S1, smješten u prizemlju Zgrade 4 ima površinu 54,96 m², sastoji se od dnevnog prostora (22,45 m²), dvije spavaće sobe (13,10 m² i 9,24 m²), kupaoalice (4,73 m²) te lođe (7,25 m²). Uz vrt površine 58 m², stan nudi savršenu kombinaciju unutarnjeg i vanjskog prostora. Ovaj stan nudi komfor i pogled koji savršeno upotpunjuje dojam modernog doma.

Stan ima funkcionalan i ugodan raspored, a kvalitetna gradnja i moderni dizajn osiguravaju visok standard stanovanja.

Uz stan dolaze spremište i parkirno mjesto te garažno mjesto.

Lokacija nudi savršen balans između blizine svih važnih sadržaja (škola, trgovina, vrtić, centar grada) i mirnog okruženja, što ovu nekretninu čini idealnom za mlade obitelji, parove ili kao investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com